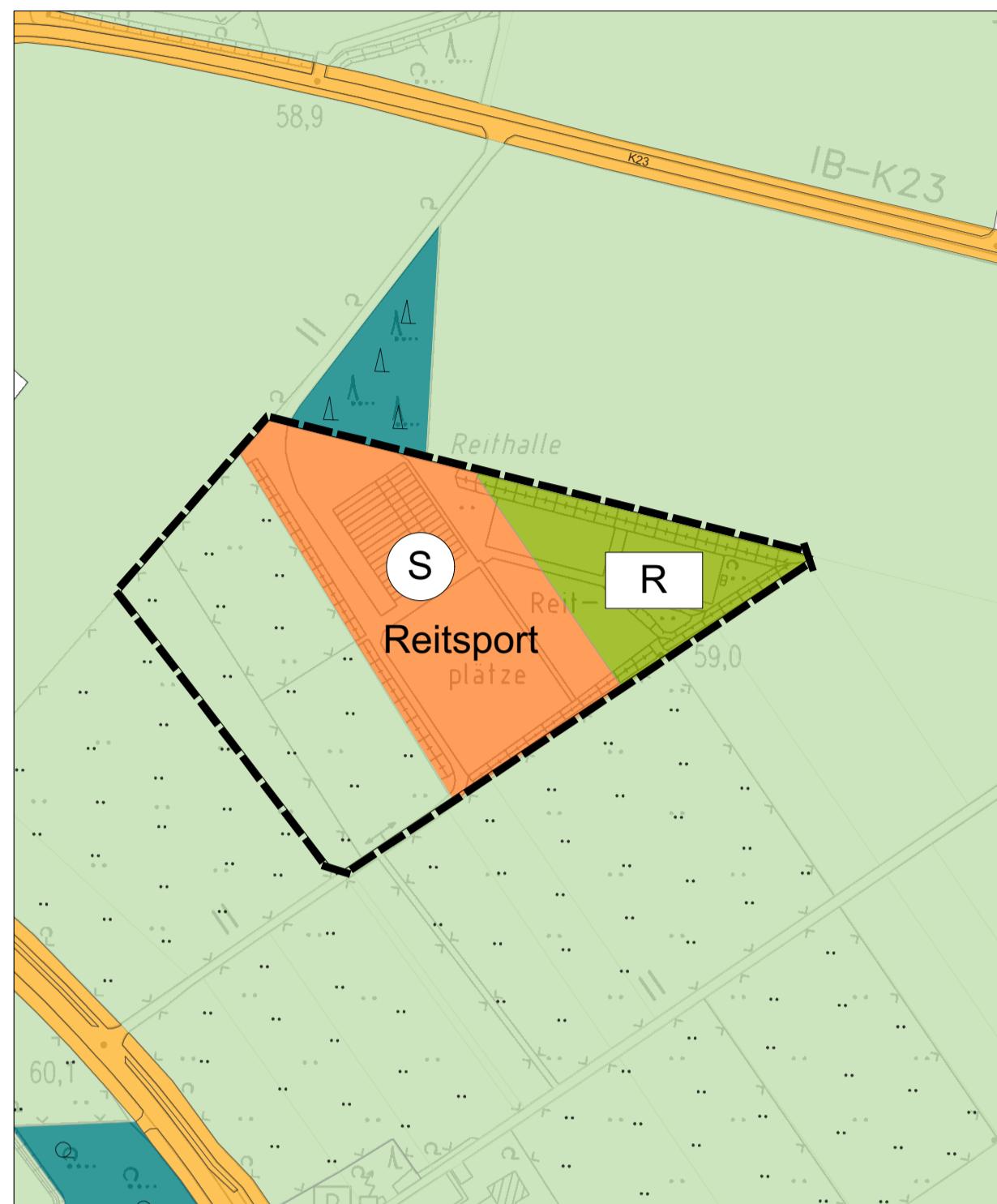
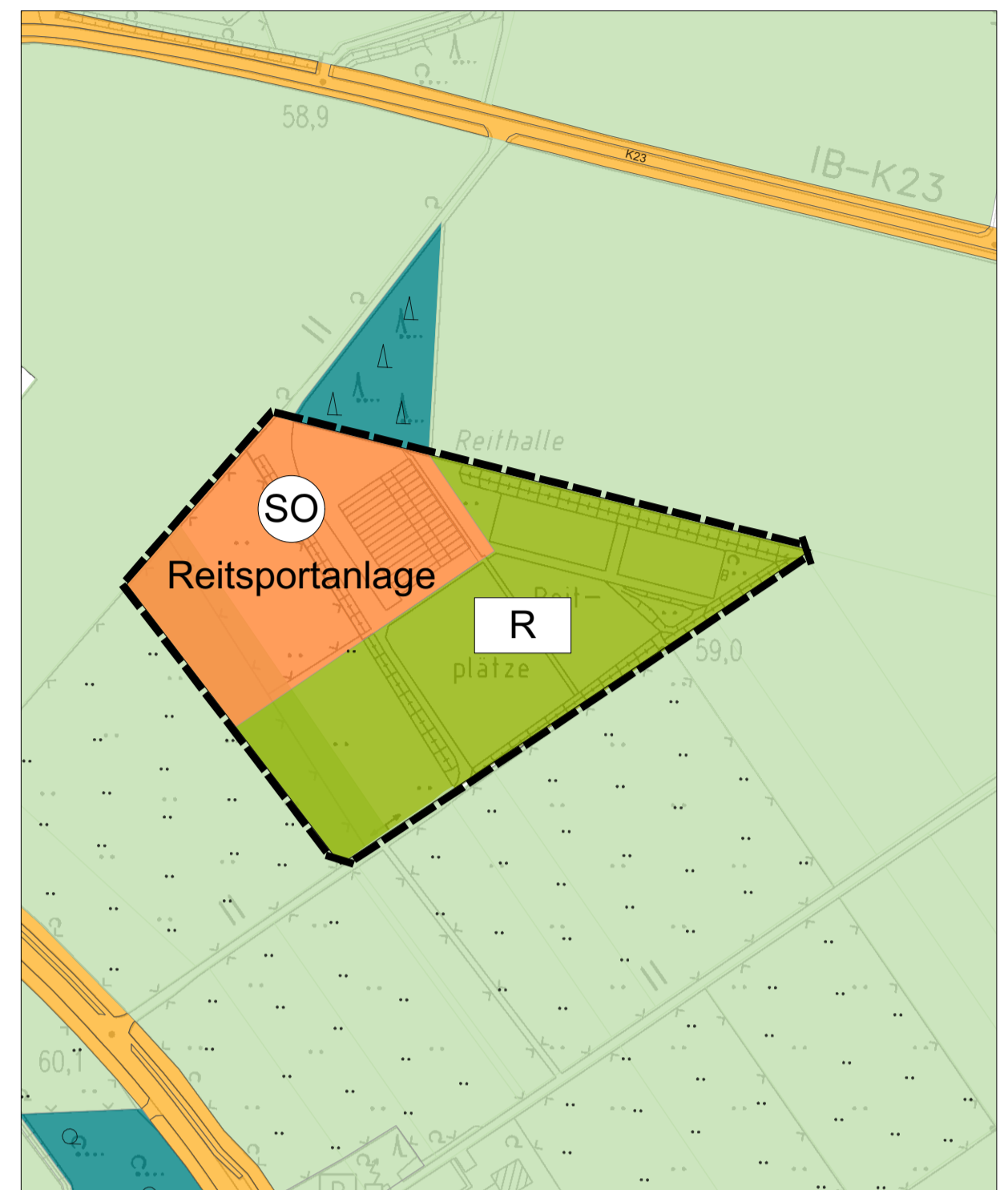


Flächennutzungsplan der Gemeinde Senden, 22. Änderung

Bisherige Darstellung



Neue Darstellung



Norden
Maßstab
1:2.500

Legende

Darstellung gemäß § 5 (2) BauGB

--- Grenze des Änderungsbereiches

SO Sondergebiet gemäß § 11 (3) BauNVO
Zweckbestimmung: Reitsportanlage

S Sonderbauflächen gemäß § 1 (1) Ziffer 4 BauNVO
Zweckbestimmung: Reitsport

R Grünfläche gemäß § 5 (2) Ziffer 5 BauGB
Zweckbestimmung: Reiten

Wald gemäß § 5 (2) Ziffer 9b BauGB

Laubwald

Nadelwald

Flächen für den überörtlichen Verkehr und die örtlichen Hauptverkehrszüge gemäß § 5 (2) Ziffer 3 BauGB

Flächen für die Landwirtschaft gemäß § 5 (2) Ziffer 9a BauGB

Wiesen/Weiden

<p>Diese Planänderung ist gemäß § 2 (1) BauGB durch den Beschluss des Gemeindeentwicklungsausschusses des Rates der Gemeinde Senden vom 28.01.2015 aufgestellt worden. Der Beschluss wurde am 07.05.2015 ortsüblich bekannt gemacht.</p> <p>Senden, den 28.09.2018 In Vertretung</p> <p>Klaus Stephan Beigeordneter</p>	<p>Die frühzeitige Beteiligung der Bürger gemäß § 3 (1) BauGB hat von 07.05.2015 bis 08.06.2015 stattgefunden. Die frühzeitige Beteiligung der Bürger wurde am 07.05.2018 ortsüblich bekannt gemacht.</p> <p>Senden, den 28.09.2018 In Vertretung</p> <p>Klaus Stephan Beigeordneter</p>	<p>Diese Planänderung mit Begründung hat gemäß § 3 (2) BauGB in der Zeit vom 31.07.2018 bis 31.08.2018 öffentlich ausgelegen. Die öffentliche Auslegung wurde am 23.07.2018 ortsüblich bekannt gemacht.</p> <p>Senden, den 28.09.2018 In Vertretung</p> <p>Klaus Stephan Beigeordneter</p>	<p>Rechtsgrundlagen</p> <p>Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634).</p> <p>Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786).</p> <p>Planzeichenverordnung (PLanZV) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), die zuletzt durch Artikel 3 des Gesetzes vom 4. Mai 2017 (BGBl. I S. 1057) geändert worden ist.</p>
<p>Diese Planänderung mit Begründung wurde vom Rat der Gemeinde Senden am 27.09.2018 beschlossen. (Feststellungsbeschluss)</p> <p>Senden, den 28.09.2018 In Vertretung</p> <p>Klaus Stephan Beigeordneter</p>	<p>Diese Planänderung ist gemäß § 6 BauGB mit Verfügung vom der Bezirksregierung genehmigt worden. Az.:</p> <p>Münster, den Die Bezirksregierung im Auftrag</p>	<p>Die Erteilung der Genehmigung dieser Planänderung wurde am bekannt gemacht. Mit dieser Bekanntmachung wird die 22. Änderung des Flächennutzungsplanes wirksam.</p> <p>Senden, den In Vertretung</p> <p>Klaus Stephan Beigeordneter</p>	<p>Entwurf und Ausarbeitung:</p> <p>Gemeinde Senden Fachbereich IV: Planen, Bauen und Umwelt Sachgebiet Bauverwaltung</p> <p>Verfahrensstand: Feststellungsbeschluss Datum 28.09.2018</p> <p> Senden DER BÜRGERMEISTER</p>